Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA

✓ Detrazioni fiscali per gli interventi di efficienza energetica e la riduzione delle classi di rischio simico

Roma, 26 giugno 2018

Ing. Domenico Prisinzano ENEA- DUEE
Responsabile ENEA – DUEE-SPS-SAP

Interventi ammessi

(^) Detrazione per singola unità immobiliare

(*) se gli interventi riguardano la stessa unità immobiliare la detrazione massima complessiva rimane 60.000 euro

Interventi di riqualificazione energetica ai sensi della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.

Comma	Intervento	Detrazione massima ammissibile (^)	Importo massimo ammissibile	Percentuale detraibile
344	**Riqualificazione energetica globale**	€ 100.000,00		65%
345*	**a)** **coibentazione** di strutture opache verticali, strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti) (*)	€ 60.000,00		65%
	b) sostituzione di **finestre comprensive di infissi** (*)	€ 60.000,00		50%
	c) installazione di **schermature solari** (*)	€ 60.000,00		50%
	d) interventi su **parti comuni** che interessano l'involucro dell'edificio con un'**incidenza superiore al 25%** della superficie disperdente		€ 40.000,00 (#)	70%
	e) **stessi interventi della superiore lettera d)** che conseguono almeno **le qualità medie** di cui alle tabelle 3 e 4, dell'Allegato 1, al decreto 26/06/2015 "decreto Linee guida per la certificazione energetica"		€ 40.000,00 (#)	75%
	f) interventi di cui alle superiori lettere d) e e) realizzati nelle **zone sismiche 1, 2 e 3** che contestualmente sono finalizzati alla **riduzione del rischio sismico** che determinano il passaggio ad **una classe di rischio inferiore.**		€ 136.000,00 (#)	80%
	zono sismiche 1, 2 e 3 che contestualmente sono finalizzati alla **riduzione del rischio sismico** che determinano il passaggio il passaggio **a due o più classi di rischio inferiore**.		€ 136.000,00 (#)	85%

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Interventi ammessi

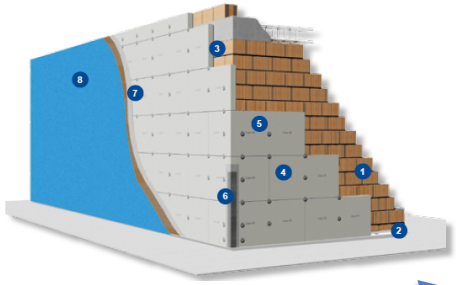
(^) Detrazione per singola unità immobiliare

(**) Nel caso che l'intervento riguardi l'installazione di più macchine la detrazione massima complessiva rimane di 30.000 euro o di 100.000 euro nel caso che si installi un micro-cogeneratore

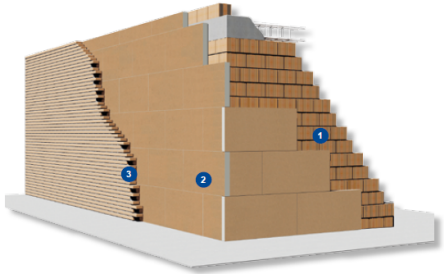
Interventi di riqualificazione energetica ai sensi della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.

346	Installazione di **collettori solari** per produzione di acqua calda		€ 60.000,00		65%
347	**a)** sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di: (**)	**i. caldaie** a condensazione con **efficienza** almeno pari alla **classe A**	€ 30.000,00		50%
		ii. caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A e contestuale installazione di **sistemi di termoregolazione evoluti**	€ 30.000,00		65%
		iii. generatori d'**aria calda a condensazione**	€ 30.000,00		65%
		iv. **pompe di calore** ad alta efficienza, anche con sistemi geotermici a bassa	€ 30.000,00		65%
		v. apparecchi ibridi costituiti da pompa di calore integrata con caldaia a condensazione	€ 30.000,00		65%
		vi. micro-cogeneratori	€ 100.000,00		65%
		vii. sostituzione di **scaldacqua tradizionali** con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua	€ 30.000,00		65%
	b) installazione di impianti dotati di generatori di calore alimentati da **biomasse combustibili**		€ 30.000,00		50%
	c) Installazione di sistemi di **Bulding Automation**		?		65%

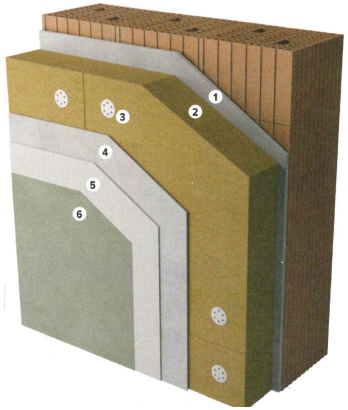
AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA





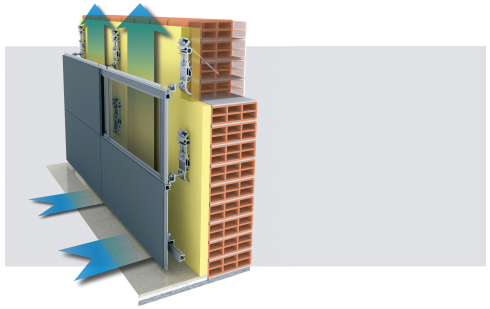


Isolamento in mezzeria



Cappotto

Condomini
Detrazioni del 70% e 75%
(solo interventi sull'involucro)



Parete ventilata

Attualmente riguarda interventi sull'involucro edilizio

Condizioni tecniche:



Deve essere interessata **più del 25% della superficie disperdente** → **Aliquota 70%**

+

Almenno **qualità media delle prestazioni invernali ed estive dell'involucro** → **Aliquota 75%**

Spesa massima

40.000 euro moltiplicato il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio

Vademecum (detrazioni 70% e 75% verifiche DM 26/01/2010)

2. Valori applicabili dal 1 gennaio 2010 per tutte le tipologie di edifici

Tabella 2. Valori limite della trasmittanza termica utile U delle strutture componenti l'involucro edilizio espressa in (W/m^2K)

Zona climatica	strutture opache verticali	strutture opache orizzontali o inclinate		chiusure apribili e assimilabili (**)
		Coperture	Pavimenti (*)	
A	0,54	0,32	0,60	3,7
B	0,41	0,32	0,46	2,4
C	0,34	0,32	0,40	2,1
D	0,29	0,26	0,34	2,0
E	0,27	0,24	0,30	1,8
F	0,26	0,23	0,28	1,6

(*) Pavimenti verso locali non riscaldati o verso l'esterno

(**) Conformemente a quanto previsto all'articolo 4, comma 4, lettera c), del decreto del Presidente della Repubblica 2 aprile 2009, n. 59, che fissa il valore massimo della trasmittanza (U) delle chiusure apribili e assimilabili, quali porte, finestre e vetrine anche se non apribili, comprensive degli infissi.

Vademecum (detrazioni 70% e 75% verifica decreto requisiti minimi)

2.1 Coefficiente medio globale di scambio termico

1. Per la verifica di cui al presente allegato, si calcola il coefficiente medio globale di scambio termico H'_T come:

$$H'_T = H_{tr,adj} / \Sigma_k A_k \ [W/m^2K]$$

$H_{tr,adj}$ è il coefficiente globale di scambio termico per trasmissione dell'involucro calcolato con la UNI/TS 11300-1 (W/K);

A_k è la superficie del k-esimo componente (opaco o trasparente) costituente l'involucro (m^2).

2. Il valore di H'_T deve essere inferiore al valore massimo ammissibile riportato in Tabella 10 in funzione della zona climatica e del rapporto S/V.

Vademecum (detrazioni 70% e 75% verifica decreto requisiti minimi)

Tabella 10 - Valore massimo ammissibile del coefficiente globale di scambio termico H'_T ($W/m^2°K$)

Numero Riga	RAPPORTO DI FORMA (S/V)	Zona climatica				
		A e B	C	D	E	F
1	$S/V \geq 0,7$	0,58	0,55	0,53	0,50	0,48
2	$0,7 > S/V \geq 0,4$	0,63	0,60	0,58	0,55	0,53
3	$0,4 > S/V$	0,80	0,80	0,80	0,75	0,70
Numero Riga	**TIPOLOGIA DI INTERVENTO**	**Zona climatica**				
		A e B	C	D	E	F
4	Ampliamenti e Ristrutturazioni importanti di secondo livello per tutte le tipologie edilizie	0,73	0,70	0,68	0,65	0,62

Ecobonus condomini

Condizioni tecniche:



può comprendere, se i lavori sono eseguiti contestualmente, anche la sostituzione degli infissi e l'installazione delle schermature solari purché inseriti nei lavori previsti nella stessa relazione tecnica di cui al comma 1 dell'art. 8 del D.lgs. 192/005 e s.m.i. ed **insistenti sulle stesse strutture esterne oggetto dell'intervento**



AGENZIA NAZIONALE
FFICIENZA ENERGETICA

Vademecum (detrazioni 70% e 75% per gli interventi condominiali)

Tabella 3 - Indicatore della prestazione energetica invernale ed estiva dell'involucro, al netto dell'efficienza degli impianti presenti.

Prestazione invernale dell'involucro	Qualità	Indicatore
$EP_{H,nd} \leq 1 * EP_{H,nd,limite\ (2019/21)}$	alta	
$1 * EP_{H,nd,limite\ (2019/21)} < EP_{H,nd} \leq 1,7 * EP_{H,nd,limite\ (2019/21)}$	media	
$EP_{H,nd} > 1,7 * EP_{H,nd,limite\ (2019/21)}$	bassa	

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Vademecum (detrazioni 70% e 75% per gli interventi condominiali)

Tabella 4 - Indicatore della prestazione energetica estiva dell'involucro, al netto dell'efficienza degli impianti presenti.

Prestazione estiva dell'involucro		Qualità	Indicatore
$A_{sol,est}/A_{sup\ utile} \leq 0,03$	$Y_{IE} \leq 0,14$	alta	
$A_{sol,est}/A_{sup\ utile} \leq 0,03$	$Y_{IE} > 0,14$	media	
$A_{sol,est}/A_{sup\ utile} > 0,03$	$Y_{IE} \leq 0,14$		
$A_{sol,est}/A_{sup\ utile} > 0,03$	$Y_{IE} > 0,14$	bassa	

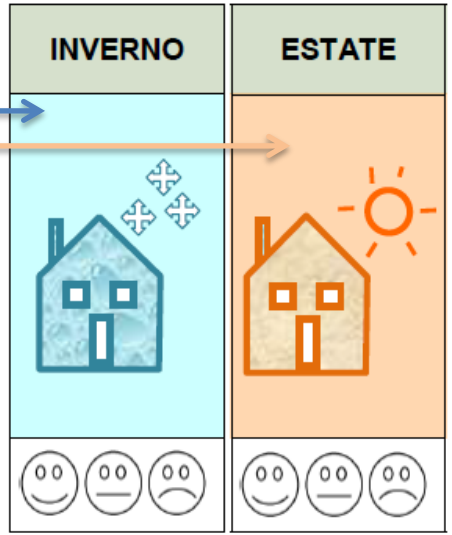
AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Vademecum (detrazioni 70% e 75% per gli interventi condominiali)

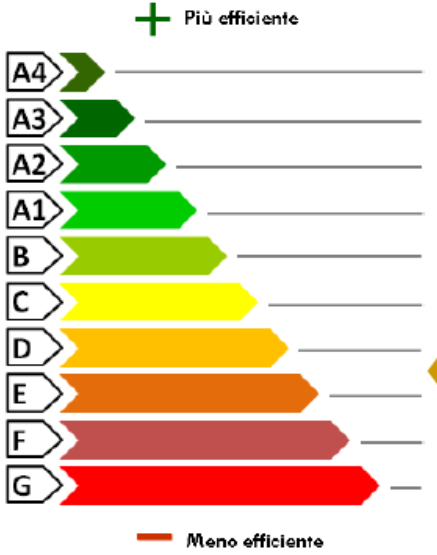
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO ☐

CLASSE ENERGETICA X

$EP_{gl,nren}$ kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

Y ($EP_{gl,nren}$)

Se esistenti:

Z ($EP_{gl,nren}$)

Vademecum (detrazioni 80% e 85% per gli interventi condominiali)

Interventi che interessino più **del 25% della superficie disperdente** e contemporanea **riduzione del rischio sismico nelle zone sismiche 1, 2 e 3**

di **una** classe : aliquota di detrazione - **80%**

di **due** o più classi: aliquota di detrazione - **85%**

Spesa massima ammissibile : 136.000 euro moltiplicato il numero di unità immobiliari che compongono l'edificio

Spesa massima per riduzione rischio sismico:	**96.000,00 euro**
Spesa massima per efficienza energetica:	**40.000,00 euro**
Totale:	**136,000,00 euro**

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Vademecum (detrazioni 80% e 85% per gli interventi condominiali)

La riduzione del rischio sismico

deve essere asseverata

da un professionista abilitato

secondo

l'**allegato B**
del

DM 28 febbraio 2017, n.58

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA

Nuove specifiche tecniche per le caldaie

Fino a 70 kW – in classe A **($\eta_s \geq 90\%$)** (detrazione 50%)

+ classi (V, VI e VIII) dei dispositivi di termoregolazione evoluti ai sensi della Comunicazione della Commissione (2014/C 207/02) (detrazione 65%)

Oltre 70 kW fino a 400 kW - **($\eta_s \geq 90\%$)** (detrazione 50%)

Oltre 400 kW **(93 + 2 Log(Pn) ??** 50% -ristrut. edilizia)

Riferimenti: REGOLAMENTO DELEGATO (UE) N. 811/2013 DELLA COMMISSIONE
REGOLAMENTO DELEGATO (UE) N. 813/2013 DELLA COMMISSIONE

Caldaie a condensazione:

caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto prevista dal regolamento delegato (UE) n. 811/2013

Tabella 1

Classi di efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente degli apparecchi di riscaldamento, con l'eccezione delle pompe di calore a bassa temperatura e degli apparecchi per il riscaldamento d'ambiente a pompa di calore per applicazioni a bassa temperatura

Classe di efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente	Efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente η_s in %
A^{+++}	$\eta_s \geq 150$
A^{++}	$125 \leq \eta_s < 150$
A^{+}	$98 \leq \eta_s < 125$
A	$90 \leq \eta_s < 98$
B	$82 \leq \eta_s < 90$
C	$75 \leq \eta_s < 82$
D	$36 \leq \eta_s < 75$
E	$34 \leq \eta_s < 36$
F	$30 \leq \eta_s < 34$
G	$\eta_s < 30$

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Caldaia caratterische

PRESTAZIONI ENERGETICHE	Portata termica nominale in riscaldamento max/min	kW	22/2,5
	Portata termica nominale in sanitario max/min	kW	26/2,5
	Potenza termica riscaldamento (80°C - 60°C) max/min	kW	21,5/2,4
	Potenza termica riscaldamento (50°C - 30°C) max/min	kW	23,4/2,6
	Potenza termica sanitario max/min	kW	26/2,5
	Rendimento di combustione (ai fumi)	%	98,0
	Rendimento alla portata termica nominale (60/80°C)	%	97,8
	Rendimento alla portata termica nominale (30/50°C)	%	106,5
	Rendimento al 30% a 30°C	%	109,0
	Rendimento al minimo (60/80°C) Hi	%	97,8
	Stelle di rendimento (dir. 92/42/EEC)	stars	****
	Perdite al camino bruciatore funzionante	%	1,9

Caldaia scheda prodotto

Dati ErP - EU 813/2013

Modello:		
Apparecchio a condensazione	si/no	si
Apparecchio misto	si/no	si
Caldaia di tipo B1	si/no	no
Apparecchio di cogenerazione per il riscaldamento d'ambiente:	si/no	no
Apparecchio a bassa temperatura	si/no	no

Caldaia scheda prodotto

ErP RISCALDAMENTO		
Potenza termica nominale P_n	kW	22
Potenza termica nominale alte temperatura P_4	kW	21,5
30% della Potenza termica nominale basse temperature (Temperatura di ritorno 30°C) P_1	kW	6,5
Efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente η_s	%	93
Efficienza utile alla potenza termica nominale ad alte temperature (60-80°C) η_4	%	87,9
Efficienza utile al 30% della potenza termica nominale a basse temperature (Temp. ritorno 30°C) η_1	%	98,2
ErP ACS		
Profilo di carico dichiarato		XL
Efficienza energetica di riscaldamento dell'acqua η_{wh}	%	85
Consumo quotidiano di energia elettrica Qelec	kWh	0,140
Consumo quotidiano di combustibile Qfuel	kWh	22,800
CONSUMO AUSILIARIO DI ELETTRICITÀ		
A pieno carico elmax	kW	0,031
A carico parziale elmin	kW	0,017
In modalità Stand/by P_{SB}	kW	0,004

Fruitori

- *consiste in una* ***detrazione dall'imposta lorda***

IRPEF

O

IRES

(non si va credito d'imposta);

- *il* ***periodo della detrazione è 10 anni;***

Beneficiari: tutti i contribuenti (anche incapienti) e istituti autonomi case popolari

Fruitori

*coloro **che sostengono le spese di riqualificazione energetica** e che ne hanno «titolo», ossia coloro che:*

- ***posseggono l'immobile** oggetto di riqualificazione energetica;*
- ***detengono l'immobile** (tramite contratto di locazione, comodato d'uso, usufrutto);*
- ***sono familiari conviventi del possessore o detentore** (purché l'immobile oggetto di riqualificazione non sia adibito all'esercizio della professione);*
- *i **titolari di reddito d'impresa, ma limitatamente ai fabbricati strumentali all'esercizio delle attività.** (anche se la Commissione tributaria regionale della Lombardia con la sentenza 2692/2015 si è espressa in parere contrario alla Risoluzione dell'AdE n.340/E)*

Tipo di immobili

- *immobili di **qualsiasi categoria catastale**;*
- *immobili «**esistenti**», ossia **accatastati**, **con richiesta di accatastamento** e per i quali sono stati **pagati i tributi dovuti**;*
- *immobili classificati **unità collabente (F2)**, categoria riferita ai fabbricati totalmente o parzialmente inagibili e non produttivi di reddito conseguentemente ad eventi sismici;*
- ***immobili dotati di impianto di riscaldamento, requisito "essenziale"** per tutti gli interventi agevolati (tranne che per l'installazione di pannelli solari, per le schermature solari e per le caldaie a biomassa, nel caso in cui si faccia riferimento al comma 347 della legge finanziaria)*

Fino a quando

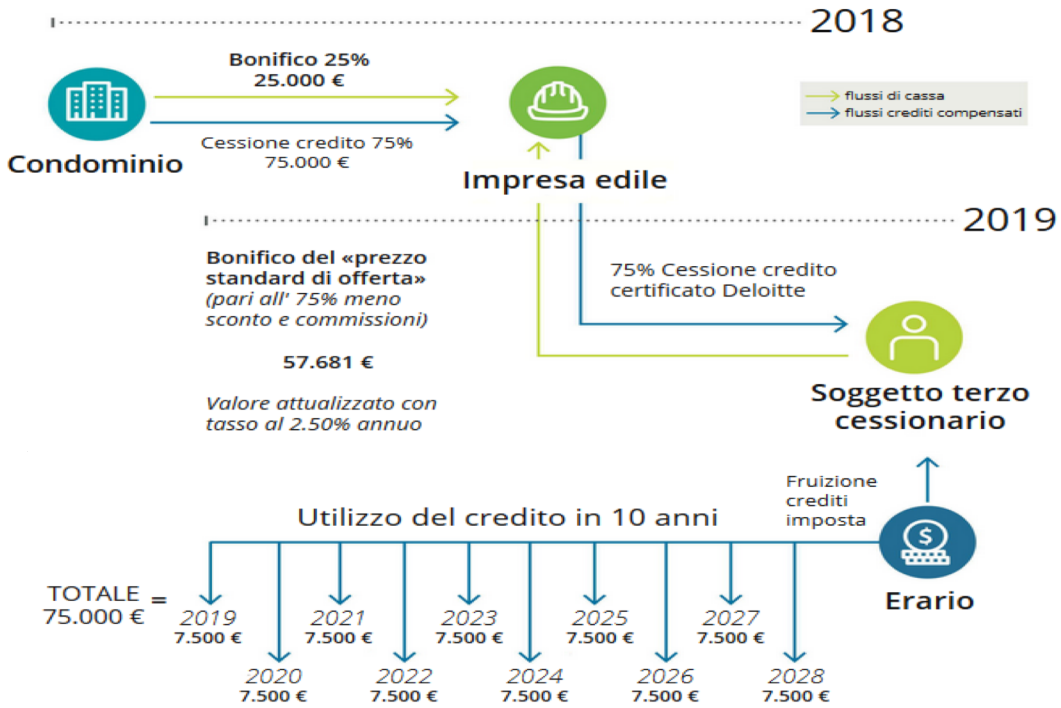
Per tutti gli interventi è possibile optare per la cessione del credito.

E' possibile la cessione del credito anche alle banche solo per gli appartenenti alla notax-area.

Cessione del credito

Simulatore Ecobonus

Valore Lavori	Tipologia	Rendimento	Anni
100.000 €	75%	- 20% +	10



AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Fino a quando

Fino a quando ?

Interventi sulle parti comuni: **fino al 31/12/2021**

Tutti gli altri interventi: **fino al 31/12/2018**

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA

Controlli

Sono previsti controlli a campione dell'**ENEA** su

tutti gli interventi

Nuovi decreti

***nuovo decreto edifici*: requisiti tecnici, massimali dei costi specifici**

***decreto controlli*: modalità di esecuzione dei controlli a campione**

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Costi massimi unitari

Riqualificazione energetica	Costo unitario massimo	U.M
Interventi di cui all'art. 2 comma 1, lettera a) – zona climatica A, B, C		€/m^2
Interventi di cui all'art. 2 comma 1, lettera a) – zona climatica D, E, F		€/m^2
Strutture opache orizzontali: isolamento coperture		
Esterno		€/m^2
Interno		€/m^2
Copertura ventilata		€/m^2
Strutture opache orizzontali: isolamento pavimenti/soffitti		
Esterno		€/m^2
Interno/terreno		€/m^2
Strutture opache verticali: isolamento pareti perimetrali		
Esterno		€/m^2
Interno/terreno		€/m^2
Parete ventilata		€/m^2
Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi		
Zone climatiche A, B e C		€/m^2
Zone climatiche D, E ed F		€/m^2

Installazione di sistemi di schermatura solari e/o ombreggiamenti fissi, anche integrati o mobili comprensivi di eventuali meccanismi di automatici di regolazione		€/m^2
Collettori solari		
Scoperti		€/m^2
Piani vetrati		€/m^2
Sottovuoto e a concentrazione		€/m^2
Caldaie ad acqua a condensazione e generatori di aria calda a condensazione		
P$_{nom}$ <= 35kWt		€/kWt
P$_{nom}$ > 35kWt		€/kWt
Micro-cogeneratori		€/kWe
Pompe di calore		
P$_{nom}$ Termica <= 35kWt		€/kWt
P$_{nom}$ Termica > 35kWt		€/kWt

Costi massimi unitari

Sistemi ibridi		
P_{nom} della caldaia <= 35kWt		€/kWt
P_{nom} della caldaia > 35kWt		€/kWt
Generatori di calore alimentati a biomasse combustibili		
P_{foc}<=35kWt		€/kWt
P_{foc} > 35kWt		€/kWt
Scaldacqua a pompa di calore		
Fino a 150 litri di accumulo		€
Oltre 150 litri di accumulo		€
Installazione di tecnologie di building automation		€/m^2

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Risultati (fino al 2016)

Tabella 1.2 – Risparmi energetici annuali conseguiti per settore, periodo 2011-2016 e attesi al 2020 (energia finale, Mtep/anno) ai sensi del PAEE 2014

Settore	Certificati Bianchi	Detrazioni fiscali*	Conto Termico	Altre misure**	Risparmio energetico		Obiettivo raggiunto (%)
					Conseguito 2016***	Atteso al 2020	
Residenziale	0,59	1,56	-	0,94	**3,09**	**3,67**	**84,2%**
Terziario	0,13	0,02	0,003	0,05	**0,19**	**1,23**	**15,4%**
Industria	1,84	0,03	-	0,09	**1,95**	**5,10**	**38,3%**
Trasporti	-	-	-	1,17	**1,18**	**5,50**	**21,4%**
Totale	**2,56**	**1,60**	**0,003**	**2,35**	**6,41**	**15,50**	**41,4%**

* Dati non consolidati

** Decreto Legislativo 192/05 per i nuovi edifici; Ecoincentivi, Regolamenti Comunitari e Alta Velocità nel settore trasporti; sostituzione di grandi elettrodomestici nel residenziale

*** Al netto di duplicazioni

Fonte: Elaborazione ENEA su dati Ministero dello Sviluppo economico, Gestore dei Servizi Energetici

Risultati (fino al 2016)

Tabella 3.2 – Investimenti attivati per comma (M€), anni 2014-2016

Anno	2014		2015		2016		Totale	
Comma	M€	%	M€	%	M€	%	M€	%
Comma 344	283,3	9,2%	275,6	8,9%	303,9	9,2%	**862,9**	**9,1%**
Comma 345a	861,3	28,1%	776,1	25,1%	764,2	23,1%	**2.401,6**	**25,4%**
Comma 345b	1.345,5	43,9%	1.296,0	42,0%	1.355,5	41,0%	**3.997,0**	**42,2%**
Comma 345c			100,4	3,2%	148,4	4,5%	**248,8**	**2,6%**
Comma 346	99,9	3,3%	66,3	2,1%	56,4	1,7%	**222,6**	**2,4%**
Comma 347	476,4	15,5%	574,0	18,6%	671,0	20,3%	**1.721,3**	**18,2%**
B.A.					9,2	0,3%	**9,2**	**0,1%**
Totale	**3.066,4**	**100%**	**3.088,2**	**100%**	**3.308,7**	**100%**	**9.463,3**	**100%**

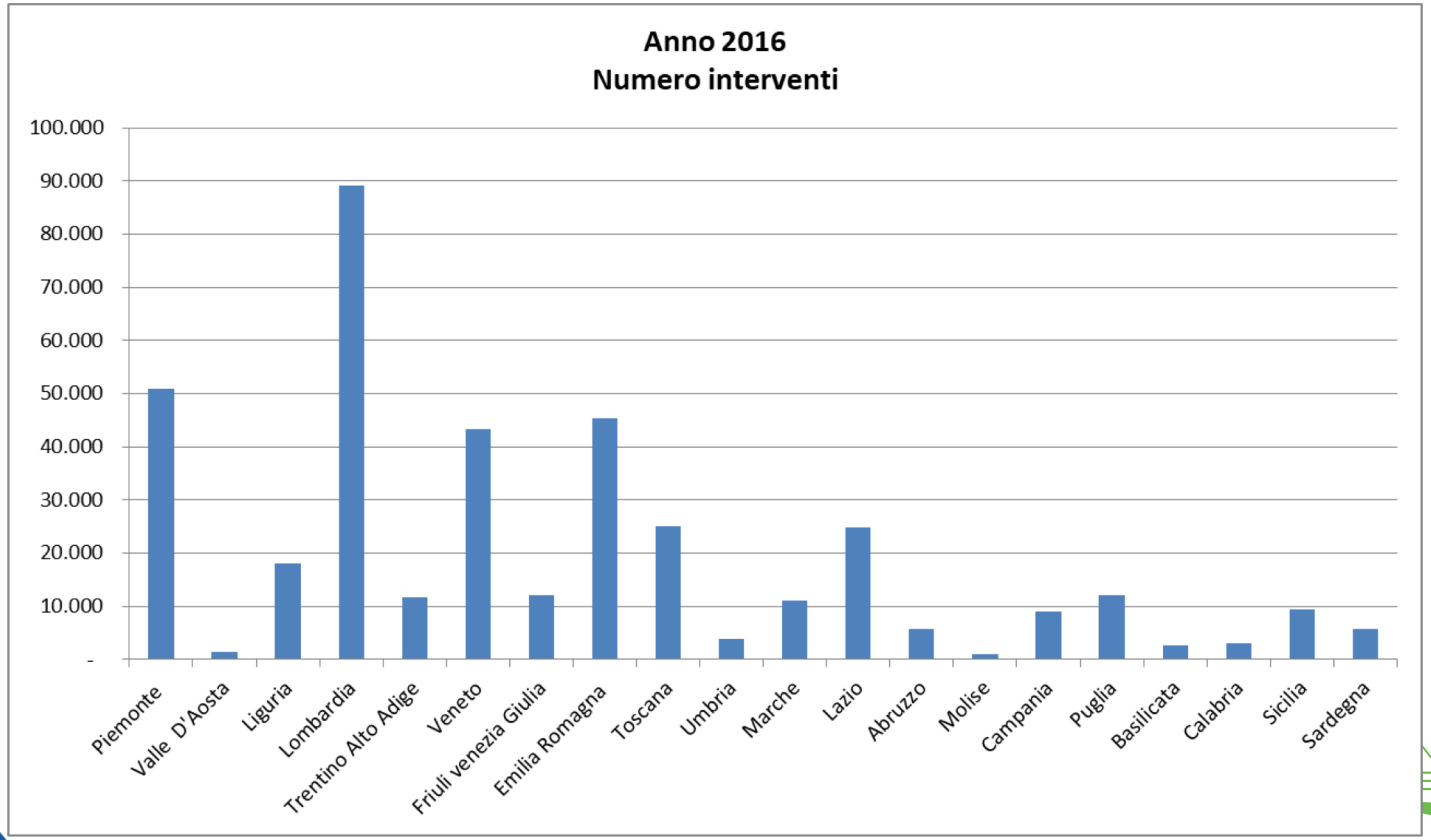
AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Risultati (2016)

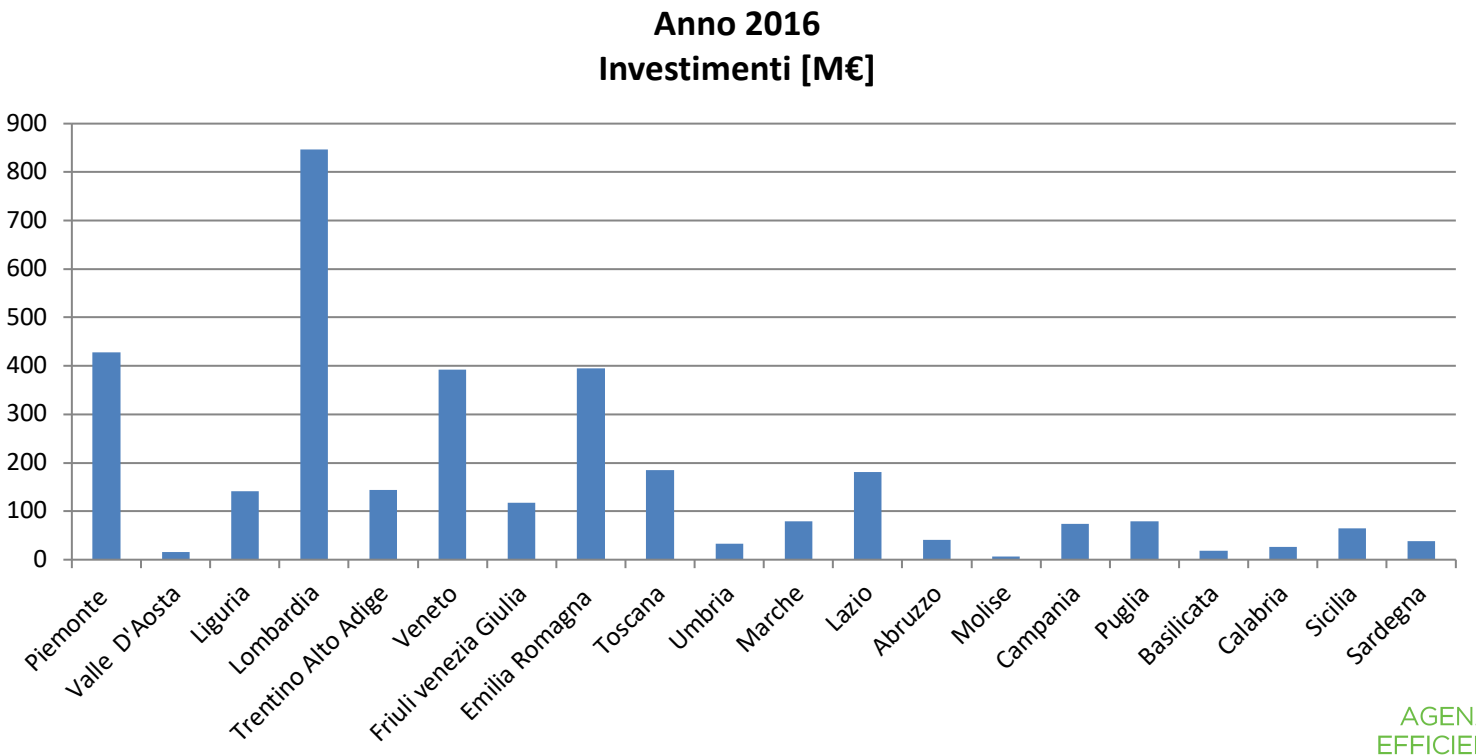
Anno 2016			
	Numero interventi	Investimenti [M€]	Risparmio energetico [MWh/anno]
Piemonte	50.877	427,37	161,120
Valle D'Aosta	1.430	15,93	6,120
Liguria	18.002	141,15	38,000
Lombardia	89.165	846,37	293,340
Trentino Alto Adige	11.599	144,44	43,750
Veneto	43.376	392,38	134,570
Friuli venezia Giulia	12.119	117,15	34,490
Emilia Romagna	45.425	395	146,270
Toscana	25.099	184,4	57,800
Umbria	3.961	33,5	11,480
Marche	11.092	79,75	25,740
Lazio	24.785	181,56	53,660
Abruzzo	5.656	41,39	13,700
Molise	1.047	7,2	2,550
Campania	8.977	74,14	20,280
Puglia	12.124	79,6	22,810
Basilicata	2.600	18,15	6,110
Calabria	3.086	25,79	8,120
Sicilia	9.358	65,06	18,230
Sardegna	5.793	38,34	11,320
Totale	**385.571**	**3.309**	**1.109**

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Risultati (2016)



Risultati (2016)



AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA

Investimenti e stima dell'occupazione generata

Interventi di riqualificazione energetica						
	Investimenti	Detrazioni		Occupati diretti	Indotto	Occupati Totali
Anno	M€	M€	Aliquota %	n°	n°	n°
2007	1.453	799	55%	14.460	7.230	21.690
2008	3.500	1.925	55%	34.832	17.416	52.248
2009	2.563	1.410	55%	25.507	12.753	38.260
2010	4.608	2.534	55%	45.859	22.929	68.788
2011	3.309	1.820	55%	32.931	16.466	49.397
2012	2.883	1.586	55%	28.692	14.346	43.037
2013	3.612	2.203	61% #	35.947	17.973	53.920
2014	3.066	1.993	65%	30.513	15.256	45.769
2015	3.088	1.989	64%	30.732	15.366	46.098
2016	3.309	2.151	65%	32.931	16.466	49.397
2017*	3.877	2.520	65%	38.584	19.292	57.876
Totale	35.268	20.930	59%	350.987	175.494	526.481
* dato non definitivo						
# nel giugno del 2013 l'aliquota è passata dal 55% al 65%						

Il portale ENEA: www.acs.enea.it



AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA
ENEA

Vademecum

INFORMAZIONI DI TIPO TECNICO PROCEDURALE

Parti comuni condominiali (detrazioni del 70 e 75 percento)

Serramenti e infissi

Caldaie a condensazione

Caldaie a biomassa _ comma 344

Pannelli solari

Pompe di calore

Coibentazione pareti e coperture

Riqualificazione globale

Caldaie a biomassa _ comma 347

Schermature solari

Building automation

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA

Trasmissione dati: finanziaria2018.enea.it

Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

Efficienza Energetica - Anno 2018
Invio dichiarazioni ai fini detrazioni fiscali L. 296/2006

Ministero dello Sviluppo Economico

03/04/2018 | HOME | PORTALE INFORMATIVO | NUOVA DICHIARAZIONE | AREA PERSONALE

Benvenuto
M N

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica la dichiarazione
5. Invia e stampa la dichiarazione

Esci



ACCEDI ALLA PROCEDURA PER LA COMPILAZIONE E L'INVIO DELLA DICHIARAZIONE DI DETRAZIONE

Si precisa che le registrazioni fatte per gli anni 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 e 2015 e 2016 e 2017 sono valide.



Compila la dichiarazione

INCENTIVI FINANZIARIA 2018

Questo sito è dedicato all'invio telematico all'ENEA della documentazione necessaria ad usufruire delle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente (istituite con legge finanziaria 296/2006) che, in seguito alla pubblicazione (nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2017) della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017 (Legge di Bilancio 2018), sono prorogate nella misura del

COME INVIARE LA DICHIARAZIONE:



1. Registrati
2. Accedi al sistema
3. Inserisci i dati anagrafici del beneficiario
4. Inserisci immobile oggetto dell'intervento
5. Scegli il comma da applicare
6. Compila gli allegati
7. Verifica i dati
8. Invia la dichiarazione e stampa

ATTENZIONE:

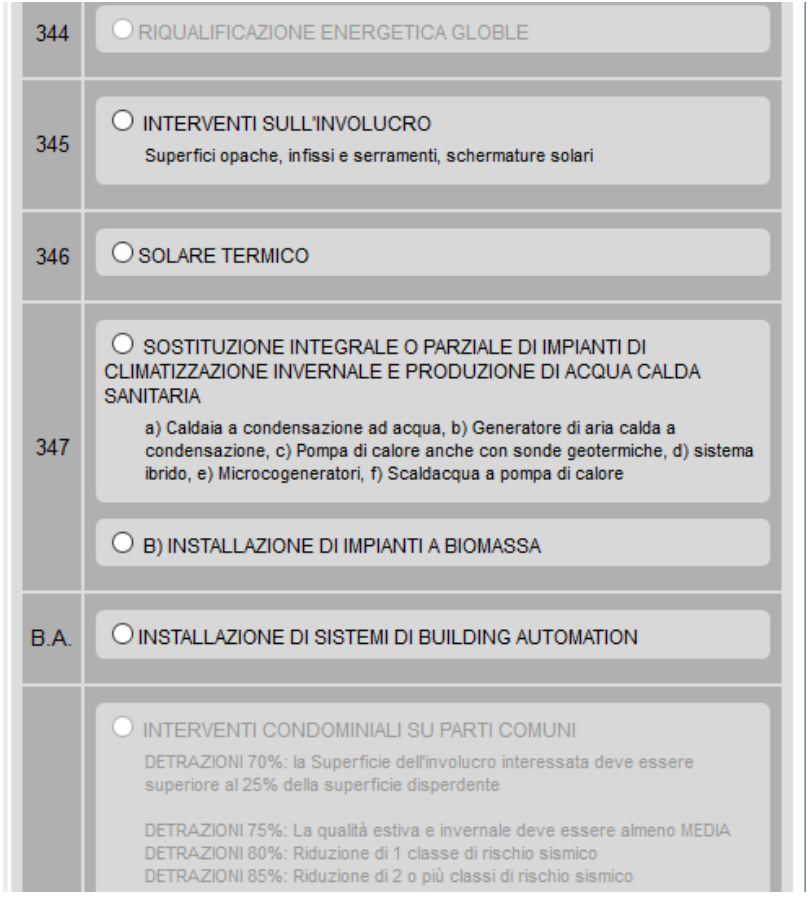
Dati edificio

1. Intervento su:	○ Intero edificio qualsiasi altro tipo di edificio non incluso nei casi sotto riportati ○ Parti comuni condominiali ◉ Singola unità immobiliare in un edificio costituito da più unità immobiliari ○ Edificio costituito da una singola unità immobiliare
2. Numero unità immobiliari oggetto dell'intervento per cui si chiede la detrazione:	1
3. Richiesta anche per conto di altri:	No
3. Data inizio dei lavori (gg/mm/aaaa) *:	25/10/2017
4. Data ultimazione dei lavori (collaudo) (gg/mm/aaaa) *:	20/03/2018
5. Seleziona tipo intervento:	344 ○ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBLE 345 ○ INTERVENTI SULL'INVOLUCRO Superfici opache, infissi e serramenti, schermature solari 346 ○ SOLARE TERMICO 347 ◉ SOSTITUZIONE INTEGRALE O PARZIALE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA a) Caldaia a condensazione ad acqua, b) Generatore di aria calda a condensazione, c) Pompa di calore anche con sonde geotermiche, d) sistema ibrido, e) Microcogeneratori, f) Scaldacqua a pompa di calore

Intervento su:

Data di inizio lavori

Scelta degli interventi



Area personale

Risultati visualizzabili per pagina: 10

Status	Beneficiario	Immobile	Data di inserimento	Data di invio	Data di annullamento	CPID	Azioni
In lavorazione	Domenico Prisinzano	**Indirizzo:** Via Roma 2 **CAP:** , **Comune:** Castelbuono (Palermo)	10/04/2018				Comma: **Comma 345** Visualizza Elimina la dichiarazione Invia la dichiarazione
In lavorazione	Domenico Prisinzano	**Indirizzo:** Via Roma 2 **CAP:** , **Comune:** Castelbuono (Palermo)	10/04/2018				Comma: **Comma 345** Visualizza Elimina la dichiarazione Invia la dichiarazione
In lavorazione	Domenico Prisinzano	**Indirizzo:** prova 3 **CAP:** 90100, **Comune:** Cadeo (Piacenza)	10/04/2018				Comma: **Comma Cond** Visualizza Elimina la dichiarazione Invia la dichiarazione
Inviata	Domenico Prisinzano	**Indirizzo:** Via Roma 2 **CAP:** , **Comune:** Castelbuono (Palermo)	10/04/2018	10/04/2018		10130-OAHPCIOQZGQDMPUI	Comma: **Comma 345** Visualizza Mail di notifica Annulla la dichiarazione Modifica la dichiarazione Duplica la dichiarazione

Modifica dati dopo la 1° trasmissione

Scheda descrittiva dell'intervento
Interventi sull'involucro
Comma 345

STAMPA

CPID:	10130-OAHPCIOQZGQDMPUI
CPID Annullato:	8050-WOHATTRLFNYDWNFO
Data Chiusura:	10/04/2018

Scrittura del CPID annullato, del nuovo CPID e della data di chiusura

Scheda trasmissione dati

Scheda descrittiva degli interventi

Unica

(comprende tutti gli interventi – vengono riempite le sezioni pertinenti)
(vedi specifiche)

e se pertinente anche i:

Dati da APE

Adeguamento ai decreti 26/06/2015

Aggiornamento previsto dalla legge di bilancio 2018

« 3-ter. Con uno o piu' decreti del Ministro dello sviluppo economico, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono definiti i requisiti tecnici che devono soddisfare gli interventi che beneficiano delle agevolazioni di cui al presente articolo, ivi compresi i massimali di costo specifici per singola tipologia di intervento, nonche' le procedure e le modalita' di esecuzione di controlli a campione, sia documentali che in situ, eseguiti dall'ENEA e volti ad accertare il rispetto dei requisiti che determinano l'accesso al beneficio. Nelle more dell'emanazione dei decreti di cui al presente comma, continuano ad applicarsi il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 19 febbraio 2007, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2007, e il decreto del Ministro dello sviluppo economico 11 marzo 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 66 del 18 marzo 2008. L'ENEA, ai fini di assicurare coerenza con la legislazione e la normativa vigente in materia di efficienza energetica, limitatamente ai relativi contenuti tecnici, adegua il portale attualmente in essere e la relativa modulistica per la trasmissione dei dati a cura dei soggetti beneficiari delle detrazioni di cui al presente articolo.

Impianto termico esistente

Prevede l'obbligo di compilazione dei dati dell'impianto termico esistente

Con l'eccezione di:

a) schermature solari;
b) collettori solari
c) impianti a biomassa

Calcolo automatico del risparmio energetico

Calcolo automatico del risparmio energetico per interventi su singole unità immobiliari nel caso di

1) sostituzione dei serramenti;
2) collettori solari per produzione di acqua calda;
3) scaldacqua a pompa di calore;
4) caldaie condensazione con o senza produzione di ACS;
5) PDC a compressione di vapore elettrica per riscaldamento ambienti;
6) caldaia a biomassa per riscaldamento ambiente.

In fase di sviluppo 2 fogli elettronici per:
a) building automation
b) schermature solari

Nuovo modello di stampa

Può risultare più o meno lungo a seconda dei dati che contiene

Contiene il codice CPID riportato in tutte le pagine

Vedi esempio per comma 345
(infissi)

Compatibilità con il nuovo decreto

Prevede la gestione dei nuovi vincoli tecnici del nuovo decreto e il controllo del rispetto dei costi massimi unitari per ciascuna tecnologia

Questi controlli non sono attualmente attivi. Si applicheranno agli interventi che avranno data di inizio lavori successiva alla data di entrata in vigore del nuovo decreto.

Perché fare questi controlli sui requisiti tecnici e sui costi massimi unitari???

Decreto controlli
(controlli a carico di ENEA)

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

domenico.prisinzano@enea.it

Ing. Domenico Prisinzano
ENEA-Agenzia Nazionale Efficienza Energetica
Dipartimento Unità Efficienza Energetica

Coordinatore Task-force detrazioni fiscali ed efficienza energetica

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA